Porządek obrad
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Skoczowie z dnia 29.04.2019 r.

1. Zatwierdzenie protokołu Rady Nadzorczej z dnia 18.03.2019 r.
2. Analiza zaległości czynszowych za I kwartał 2019 roku – omówienie tematu.
3. Sprawozdanie z wiosennego przeglądu zasobów mieszkaniowych.
4. Korekta nr 2 planu remontowego na 2019 r. - podjęto **Uchwałę nr 7**.
5. Bezprzetargowe wykonanie remontu budynku Górny Bór 3 – podjęto **Uchwałę nr 8**.
6. Wyrażenie zgody na udzielenie pożyczki wewnętrznej z funduszu remontowego mienia Spółdzielni na nieruchomość Targowa, G. Morcinka, mienia Spółdzielni (pawilony handlowe) oraz kotłownię przy ul. Objazdowej 20, 22 i 24 – podjęto **Uchwałę nr 9**.
7. Zatwierdzenie Aneksu nr 1 do Regulaminu Gospodarki Finansowej S.M. „Wspólnota” w Skoczowie i jednolitego tekstu regulaminu – podjęto **Uchwałę nr 10**.
8. Zatwierdzenie Aneksu nr 2 do Regulaminu Zarządu S.M. „Wspólnota” w Skoczowie i jednolitego tekstu regulaminu – podjęto **Uchwałę nr 11**.
9. Zatwierdzenie Aneksu nr 2 do Regulaminu zasad rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz ustalania opłat za użytkowanie lokali w S.M. „Wspólnota” w Skoczowie i jednolitego tekstu regulaminu – podjęto **Uchwałę nr 12**.
10. Zatwierdzenie Aneksu nr 2 do Regulaminu rozliczania kosztów i ustalania opłat z tytułu dostawy energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i centralnej ciepłej wody w S.M. „Wspólnota” w Skoczowie i jednolitego tekstu regulaminu – podjęto **Uchwałę nr 13**.
11. Zatwierdzenie Aneksu nr 3 do Regulaminu tworzenia i wykorzystywania funduszu remontowego w S.M. „Wspólnota” w Skoczowie i jednolitego tekstu regulaminu – podjęto **Uchwałę nr 14**.
12. Zatwierdzenie Aneksu nr 2 do Regulaminu rozliczenia kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków oraz ustalania odpłatności za wodę i ścieki w S.M. „Wspólnota” w Skoczowie i jednolitego tekstu regulaminu – podjęto **Uchwałę nr 15**.
13. Informacja Prezesa Zarządu o przebiegu działań dotyczących bieżącego funkcjonowania Spółdzielni.
14. Sprawy wniesione:
    - pismo p. B.W.
    - prośba do Rady Nadzorczej.